Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

37

SNR2025ER-266063-2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO						
CONTRATO Nº	2534-2024	CONTRATISTA	MARVAL S.A.		NIT / C.C.	890.205.645-0
PLAZO	20 MESES	FECHA DE INICIO DD-MM-AA	01/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		31/07/2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 447.717.915,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	447.717.915,00

OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER, PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

FACTURA / CUENTA DE COBRO						% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
13-12-2024	MDF 19726	ADMINISTRACION DEL MES DICIEMBRE DE 2024	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	0,62%
09-01-2025	MDF 19948	ADMINISTRACION DEL MES ENERO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	1,25%
06-02-2025	MDF 20314	ADMINISTRACION DEL MES FEBRERO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	1,87%
12-03-2025	MDF 20697	ADMINISTRACION DEL MES MARZO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	2,50%
08-04-2025	MDF 20962	ADMINISTRACION DEL MES ABRIL DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	3,12%
09-05-2025	MDF 21317	ADMINISTRACION DEL MES MAYO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	3,75%
18-06-2025	MDF 21743	ADMINISTRACION DEL MES JUNIO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	4,37%
08-07-2025	MDF 21995	ADMINISTRACION DEL MES JULIO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	5,00%
12-08-2025	MDF 22344	ADMINISTRACION DEL MES AGOSTO DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	5,62%
05-09-2025	MDF 22686	ADMINISTRACION DEL MES SEPTIEMBRE DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	6,24%
07-10-2025	MDF 23018	ADMINISTRACION DEL MES OCTUBRE DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	6,87%
10-11-2025	MDF 23359	ADMINISTRACION DEL MES NOVIEMBRE DE 2025	$ 2.795.743,00		$ 2.795.743,00	7,49%
	TOTALES		$ 33.548.916,00		$ 33.548.916,00	7,49%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No 2534-2024 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.
DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA MDF 23359 **ADMINISTRACION DEL MES DE NOVIEMBRE 2025 CRP-7825**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025

DANY LUZ OROZCO FRANCO
Supervisor del Contrato
SRPG
Superintendencia de Notariado y Registro